



OSPITALITÀ IN CENTRO CITTÀ · DAL 2007

---

# CONVENZIONE AZIENDALE 2026

*Tariffe e condizioni 2026*

Per aziende, studi professionali, enti convenzionati

## PREMESSA

# La nostra convenzione

Le Suite sul Corso è una struttura familiare nel centro pedonale di Cagliari, convenzionata da anni con banche, studi di consulenza e strutture sanitarie del territorio. Questa scheda raccoglie tariffe e condizioni dedicate alle aziende che soggiornano regolarmente.

## LOGICA DELLE TARIFFE CONVENZIONATE

### Come si compone il prezzo

Le tariffe convenzionate si compongono di due livelli cumulativi, che si applicano in sequenza sulla tariffa di listino lorda (IVA 10% inclusa):

#### Livello 1 — Sconto base B2B

Sconto in valore assoluto per ogni ospite della camera, applicato sulla tariffa lorda stagionale. Lo sconto base si applica dalla prima notte, indipendentemente dal volume annuo.

Stagione	Sconto base	Calcolato su
Bassa	<b>-€5 a persona</b>	Tariffa lorda × n. ospiti
Alta	<b>-€7 a persona</b>	Tariffa lorda × n. ospiti
Punta	<b>-€7 a persona</b>	Tariffa lorda × n. ospiti

*Numero ospiti = quello della tipologia di vendita (DUS=1, Matrimoniale/2 Singole=2, Tripla=3, Quadrupla=4). Ospite aggiuntivo: nessuno sconto base, pagato a tariffa piena.*

#### Livello 2 — Scaglioni volume annuali

Sconto percentuale cumulativo annuale, applicato sul prezzo dopo lo sconto base. Il contatore notti si azzerava a inizio anno. La soglia raggiunta vale per le notti successive nello stesso anno.

Notti / anno	Sconto volume	Calcolato su
Meno di 100	<b>0%</b>	Solo sconto base
Da 100 a 199	<b>-5%</b>	Prezzo dopo sconto base
Da 200 a 299	<b>-8%</b>	Prezzo dopo sconto base
300 e oltre	<b>-10% + cond. dedicate</b>	Prezzo dopo sconto base

## COME LEGGERE LE TARIFFE

### Due esempi pratici

Per chiarire come si compongono le tariffe convenzionate, ecco due esempi che mostrano il calcolo passo dopo passo, dalla tariffa di listino al prezzo finale fatturato.

#### Esempio 1 — Bassa stagione, azienda con meno di 100 notti annue

*Suite Chia Matrimoniale (2 ospiti), bassa stagione, azienda nella prima fascia (solo sconto base, nessuno scaglione volume attivo).*

Tariffa listino lorda (bassa)	Base × 1	<b>€140,00</b>
Sconto base B2B	-€5 × 2 ospiti	<b>-€10,00</b>
Sconto volume α	0% (< 100 notti)	—
<b>PREZZO FINALE LORDO IVA 10% inclusa</b>		<b>€130,00</b>
di cui Netto (€130 / 1,10)		€118,18
di cui IVA 10%		€11,82

#### Esempio 2 — Alta stagione, azienda con oltre 300 notti annue

*Suite Chia Matrimoniale (2 ospiti), alta stagione (15/6-15/9), azienda con scaglione α attivo al massimo livello.*

Tariffa listino lorda (alta)	Base × 1,30	<b>€182,00</b>
Sconto base B2B	-€7 × 2 ospiti	<b>-€14,00</b>
Prezzo dopo sconto base		€168,00
Sconto volume α (300+ notti)	-10% su €168	<b>-€16,80</b>
<b>PREZZO FINALE LORDO IVA 10% inclusa</b>		<b>€151,20</b>
di cui Netto (€151,20 / 1,10)		€137,45
di cui IVA 10%		€13,75

## Tariffe a notte 2026 — Tutte le sistemazioni

Tariffe convenzionate a notte per camera (IVA 10% inclusa), già comprensive dello sconto base B2B. Eventuali scaglioni volume  $\alpha$  (-5%, -8%, -10%) si applicano in aggiunta sulle tariffe esposte.

Sistemazione	Tipo	Bassa	Alta (+30%)	Punta (+45%)
Camera Privato	DUS	€75,00	€97,00	€109,00
Camera Privato	Matrimoniale	€90,00	€116,00	€131,00
App. Pressiu / Sindria	DUS	€75,00	€97,00	€109,00
App. Pressiu / Sindria	Matrimoniale	€90,00	€116,00	€131,00
App. Pressiu / Sindria	2 Singole	€120,00	€155,00	€175,00
App. Pressiu / Sindria	Tripla	€135,00	€174,00	€197,00
App. Pressiu / Sindria	Quadrupla	€160,00	€206,00	€233,00
Suite Chia / Giara	Suite DUS	€115,00	€149,00	€167,00
Suite Chia / Giara	Suite Matrimoniale	€130,00	€168,00	€189,00

*Bassa stagione: 16 settembre – 31 maggio.*

*Alta stagione: 15 giugno – 15 settembre.*

*Punta: Ferragosto (13-17 agosto), Capodanno (31/12-2/1), Pasqua, Festa di Sant'Efisio (1-4 maggio), Ritorno emigrati di Natale (23-30 dicembre).*

### Ospite aggiuntivo (Suite Chia / Giara)

Tariffa piena per ospite oltre il numero standard della sistemazione. Lo sconto base B2B non si applica all'ospite aggiuntivo.

	Bassa	Alta	Punta
Ospite aggiuntivo	€35	€46	€51

## Cosa è incluso nella convenzione

### **Voucher Colazione incluso**

Per tutte le aziende convenzionate, voucher colazione incluso nella tariffa, da consegnare al check-in. Utilizzabile presso i locali convenzionati a meno di 100 metri dalla struttura.

**Composizione:** scelta tra caffè, cappuccino o tè, accompagnata da pasta o pizze, più acqua. Eventuali extra (succhi, yogurt, frutta, toast) sono ordinabili e pagabili direttamente al banco.

*L'elenco aggiornato dei locali aderenti è disponibile presso la reception. Bambini sotto i 3 anni: voucher non previsto (colazione condivisa con genitori).*

### **P** **Parcheggio sotterraneo privato**

Parcheggio privato al chiuso — 1 solo posto disponibile, da prenotare in anticipo salvo disponibilità.

**Tariffa convenzionata: €10/notte** (€15/notte tariffa standard).

## Sempre incluso

- Wi-Fi in tutte le camere
- Aria condizionata e riscaldamento
- Bollitore tè e caffè solubile in camera
- Macchinetta caffè a cialde in Saletta
- Pulizia giornaliera
- Late check-out fino alle 12:00
- Cambio biancheria periodico
- Saletta comune per incontri
- Fatturazione elettronica via SDI
- Suite Chia/Giara: salottino privato per riunioni

## Condizioni di prenotazione e fatturazione

**Prenotazione:** diretta via email a [info@lesuitesulcorso.it](mailto:info@lesuitesulcorso.it) o WhatsApp +39 349 446 9789. Conferma entro la giornata lavorativa.

**Cancellazione:** gratuita fino a 24 ore prima del check-in. Successivamente, addebito della prima notte.

**Pagamento:** a saldo al check-out, in contanti, carta o bonifico bancario.

**Fatturazione:** elettronica, codice SDI dell'azienda. IVA 10% sempre detagliata. Detraibilità ai sensi della normativa vigente.

**Check-in:** 15:00 – 20:00. Arrivi tardivi (fino alle 23:00) su preavviso, senza supplemento.

**Check-out:** entro le 10:30 (late check-out gratuito fino alle 12:00 su richiesta).

## Come attivare la convenzione

La procedura di attivazione è semplice e si completa in tre passaggi, senza contratti da firmare o pratiche complesse.

### 1. Invio richiesta

Una email a [info@lesuitesulcorso.it](mailto:info@lesuitesulcorso.it) con i dati dell'azienda (ragione sociale, P.IVA, codice SDI, referente) oppure compilando il form sul sito.

### 2. Conferma via email

Confermiamo entro la settimana lavorativa successiva le tariffe applicabili e i contatti diretti per le prenotazioni.

### 3. Prenotazione

Le prenotazioni successive avvengono direttamente: bastano nome ospite e date.


---

## CONTATTI


### Per informazioni e attivazione

#### Annalisa


*Referente aziende*

 **Fisso:** +39 070 680 250

*Lun-Ven 15:00 – 20:00*

 **Mobile:** +39 349 446 9789


*Chiamate e WhatsApp*

 [info@lesuitesulcorso.it](mailto:info@lesuitesulcorso.it)

#### Sede

#### Le Suite sul Corso

Corso Vittorio Emanuele II, 8  
09124 Cagliari · Sardegna

 [www.lesuitesulcorso.it](http://www.lesuitesulcorso.it)